



PROGRAMA WEG OPEX

LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA PROJETOS DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

Uma oportunidade única de modernizar sua planta com investimento zero: neste modelo de aluguel de motores elétricos, você não investe, recebe equipamentos novos e com garantia, terá economia de energia e fluxo de caixa positivo todo mês.

**Zero investimento e 100% de aproveitamento:
você aluga os motores elétricos que precisa e ainda lucra.**



Modelo de Negócio WEG OPEX

Como funciona?

Após captar o dinheiro para a compra dos equipamentos com o Santander, a CSI faz a administração: compra os produtos com a WEG e viabiliza o processo de locação direto com o cliente. Os custos de instalação e serviços de monitoramento podem ser diluídos ao longo do período.



PROGRAMA WEG OPEX

Exemplo de Simulação Financeira:

Utilização de equipamentos novos com garantia, a valor de mercado de **R\$ 2.438.254,00**, sem nenhum investimento e ainda com **economia mensal de mais de R\$ 83.398,78**.

- Prazo de locação de até 5 anos;
- Possibilidade de extensão da locação ao seu término, aquisição do equipamento por 25% do valor do motor na data do contrato ou locação de novo equipamento em substituição ao em utilização.

ANÁLISE DE INVESTIMENTO		ALÍQUOTAS IMPOSTOS	
FLUXO TOTAL GERADO	R\$ 5.296.516,80	IRPJ	25%
VPL	R\$ 3.864.276,27	CSLL	9%
		PIS	1,65%
		Cofins	7,60%

INFORMAÇÕES DO PROJETO	
VALOR ESTIMADO DO INVESTIMENTO	R\$ 2.438.254,00
ECONOMIA ANUAL DE ENERGIA	R\$ 1.358.928,00
PRAZO DE ALUGUEL	60 MESES
TIPO DE FLUXO	Regular
UTILIZAÇÃO PLANO DE TROCA WEG	Receber em caixa
VALOR DO PLANO DE TROCA WEG	R\$ 292.590,00

MÊS	ALUGUEL MENSAL (1)	ECONOMIA MENSAL DE ENERGIA (2)	ECONOMIA EM PIS/COFINS* (3)	ECONOMIA EM IR/CSLL** (4)	VENDA DO EQUIPAMENTO ANTIGO (5)	FLUXO DE CAIXA LÍQUIDO (1+2+3+4+5)
1	(52.590,70)	113.244,00	4.864,64	17.880,84	292.590,00	375.988,78
2	(52.590,70)	113.244,00	4.864,64	17.880,84	-	83.398,78
3	(52.590,70)	113.244,00	4.864,64	17.880,84	-	83.398,78
4	(52.590,70)	113.244,00	4.864,64	17.880,84	-	83.398,78
5	(52.590,70)	113.244,00	4.864,64	17.880,84	-	83.398,78

Obs: A. Continua até mês 60. B. Parcela pode ser fixa ou corrigida pela inflação. C. Os valores acima foram gerados com taxas aproximadas para simulação, que são atualizadas mensalmente em função de oscilações das taxas de mercado. Revalidar com a taxa vigente para o mês corrente.

O valor da locação é uma despesa que pode ser inteiramente utilizada para reduzir o valor dos impostos pagos por sua empresa.

*PIS/COFINS: Economia de 9,25% sobre o valor pago de aluguel, para as empresas que recolhem tributo sob o regime não cumulativo.

**IR/CS: Economia de 34% sobre o valor pago de aluguel para empresas tributadas pelo regime de lucro real.

NOTA: A participação no Programa é sujeita a avaliação de crédito.

ALTERNATIVAS DO PLANO DE TROCA

• Financiamento a menor

1. Cliente vende sucata para CSI com entrega na WEG.

Este modelo tem como vantagem parcela de aluguel a menor para o cliente.

• Modelo "Cash Back"

1. Cliente vende sucata a WEG por 12% do valor dos motores.

2. WEG paga ao cliente com casamento da compra dos motores pela CSI.

Neste modelo você não investe, recebe equipamentos novos e com garantia, terá economia de energia e fluxo de caixa positivo todo mês.

VANTAGENS

• **Renovação** do parque fabril, equipamentos novos com garantia WEG, sem necessidade de investimento (Capex) e com redução dos custos de manutenção sem desembolso

• **Custo** de locação (após impactos fiscais) muito inferior à economia proporcionada pela redução da despesa operacional;

• **Substituição** de investimento (CAPEX) por despesa operacional (OPEX), simplificando as decisões de investimento e alocação de capital;

• **Melhora** dos índices de desempenho financeiro e operacional através da utilização de equipamentos com maior eficiência energética;

• **Previsibilidade** da despesa operacional relacionada aos equipamentos alugados.



PERGUNTAS FREQUENTES

Como funciona?

Após captar o dinheiro para a compra dos equipamentos com o Santander, a CSI faz a administração: compra os produtos com a WEG e viabiliza o processo de locação direto com o cliente.

Qual o papel da WEG, CSI e Santander?

A WEG fornece os equipamentos elétricos, a CSI faz a administração do programa e o Santander entra com os recursos financeiros. De forma geral, após a CSI captar o dinheiro com o Santander ela compra os produtos com a WEG e viabiliza o processo de locação diretamente com o cliente.

Qual o valor mínimo da compra para o cliente poder utilizar a ferramenta WEG OPEX?

O valor mínimo da compra é 300 mil reais.

Qual é o tempo de contrato da WEG OPEX?

O período máximo de contrato é 5 anos, porém, nada impede contratos menores, por exemplo, de 3 anos.

Durante o período de contrato o cliente pode alocar mais equipamentos?

Sim, tem a opção de fazer aditivos no contrato. O comum seria ser um aditivo que encerre juntamente com a data do primeiro.

O que acontece com os motores quando encerra o contrato?

No final do contrato o cliente pode renovar o mesmo ou comprar os motores no valor de 25% do preço inicial dos motores, sem reajustes.

O que acontece caso o contrato seja rescindido antes do prazo?

Como um contrato comum, com a quebra do mesmo, o cliente vai arcar com a multa equivalente aos aluguéis do tempo restante até o final do contrato.

De quem é a responsabilidade pela manutenção?

Como regra geral, a responsabilidade da manutenção é por conta do locatário, como qualquer outro tipo de aluguel o equipamento fica sob sua responsabilidade. Vale ressaltar que a renovação do parque é uma ação que indiretamente irá afetar a taxa de manutenção. Além disso, estamos propondo que todos os contratos de WEG Opex saiam com o WEG Motor Scan que proporciona o acompanhamento das principais tendências de falha.

O projeto inclui instalação?

Os custos de instalação podem ser incluídos no projeto.

Posso adquirir somente motores ou qualquer produto WEG com este programa?

O programa se destina a incentivar projetos de eficiência energética, assim produtos WEG que tenham como resultado da aplicação economia de energia podem ser considerados, sendo ou não motores elétricos.

Qual o procedimento se o motor sofrer falha?

O motor deve ser encaminhado para uma assistência técnica autorizada WEG e os custos ficam por conta do locatário caso a garantia não atenda.

Como será considerada a economia do projeto caso motores deixem de operar?

O projeto é dimensionado com os valores de economia de energia obtidos no diagnóstico. Assim, variações de produção ou saída de equipamentos.

www.weg.net/wegopex

